

CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI

nr. _____ data _____

ART. 1. PĂRȚI CONTRACTANTE

COMUNA BOBOTA, cu sediul în Strada Principală, nr. 82/A, com Bobota, Jud. Salaj, telefon 0260 652 431, fax 0260652401, cod fiscal 4292013, cont de trezorerie RO54TREZ24A840301710101X, deschis la Trezoreria SIMLEU SILVANIEI, reprezentat prin Moravit Mugurel, în calitate de Primar al Comunei Bobota, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

S.C. _____ și **S.R.L.**, cu sediul social în _____, str. _____, nr. _____, telefon: _____, fax: _____, număr de înmatriculare _____, cod fiscal _____, cont de trezorerie nr. _____ deschis la _____, reprezentată prin _____, având funcția de _____, în calitate de **Executant** pe de altă parte.

ART. 2. DEFINIȚII

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **lucrări** - activitățile a căror executare face obiectul contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Achizitorului;
- h. **zile** - zile calendaristică, excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare;

ART. 3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

ART. 4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1 Obiectul Contractului constă în **PROIECTARE ȘI EXECUȚIE pentru MODERNIZARE A 3KM DE STRAZI IN COMUNA BOBOTA, LOC. BOBOTA, JUD. SALAJ**, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul Contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea Contractului având ca obiect **PROIECTARE ȘI EXECUȚIE pentru MODERNIZARE A 3KM DE STRAZI IN COMUNA BOBOTA, LOC. BOBOTA, JUD. SALAJ**

ART. 5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul Contractului, plătitibil executantului de către achizitor este de [...] lei, la care se adaugă TVA în cuantum de [...] lei, defalcăt după cum urmează:

- a) valoarea aferentă **Elaborării documentației tehnice – faza proiect tehnic de execuție** în cuantum de [...] lei, la care se adaugă TVA în cuantum de [...] lei;
- b) valoarea aferentă **Execuției lucrărilor** în cuantum de [...] lei, la care se adaugă TVA în cuantum de [...] lei;
- c) valoarea aferentă **Asistenței Tehnice din partea Proiectantului** în cuantum de [...] lei, la care se adaugă TVA în cuantum de [...] lei;

ART.6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Durata de realizare a contractului este de **4 luni**, defalcăt astfel:

- a) **30 zile pentru serviciile de proiectare**, de la semnarea contractului;
- b) **2 luni pentru lucrările de execuție**, de la data emiterii ordinului de începere a execuției lucrărilor.

ART.7.DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) Propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- b) Caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- c) Garanția de bună execuție;
- d) Graficul de executare a lucrării;
- e) Contractul de subcontractare în original (dacă este cazul);
- f) Acordul de asociere, în original (dacă este cazul);
- g) Angajamente terți (dacă este cazul).

ART. 8.GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

8.1. Garanția de bună execuție este în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA, respectiv lei.

8.2. Modul de constituire a garanție de bună execuție.

1) Instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară ori de o societate de asigurări – se va prezenta în original în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă dacă plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate

sau

2) Rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Achizitorului la unitatea Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent, suma inițială care se depune fiind de cel puțin 0,5% din prețul contractului și de a prezenta în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului extrasul de cont cu suma depusă.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.

8.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract.

8.4. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

8.5. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în două etape, după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției se restituie în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- b) 30% din valoarea garanției se restituie la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

ART. 9. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

- 9.1.** Achizitorul se obligă să plătească Executantului prețul convenit pentru realizarea obiectului Contractului.
- 9.2.** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Executantului, fără plată, amplasamentul lucrării liber de orice sarcini.
- 9.3.** Achizitorul va înștiința Executantul cu privire la persoana/ persoanele care îl vor reprezenta pe parcursul derulării Contractului: Diriginte de șantier/Inginer, specialiști, etc..
- 9.4.** Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de reprezentantul/reprezentanții Achizitorului nu vor absolve Executantul de nicio responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor Contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.
- 9.5.** Dacă pe parcursul derulării Contractului, Achizitorul intenționează să înlocuiască reprezentantul/reprezentanții săi, acesta are obligația de a transmite Executantului, o înștiințare cuprinzând numele și persoana pe care o înlocuiește.
- 9.6.** Achizitorul, la semnarea contractului, va preda Executantului un exemplar din Studiul de fezabilitate, studii de teren, expertize tehnice pentru drum și pentru pod, certificatul de urbanism precum și avizele/acordurile obținute, în format electronic.

ART. 10. OBLIGAȚII ALE EXECUTANTULUI PRIVIND PROIECTAREA

- 10.1.** Executantul va răspunde de proiectarea integrală și la timp, conform Caietului de sarcini, a Lucrărilor din cadrul proiectului: PROIECTARE ȘI EXECUȚIE pentru MODERNIZARE A 3KM DE STRAZI IN COMUNA BOBOTA, LOC. BOBOTA, JUD. SALAJ, conform prevederilor din Caietul de sarcini.
- 10.2.** Documentația tehnică va fi întocmită în conformitate cu HG nr.987/2016 și Ordinul nr.863/2008 și va fi predată Achizitorului în număr de 5 (cinci) exemplare pe suport de hârtie și 1 (un) exemplar pe suport electronic (CD/DVD).
- 10.3.** Documentațiile specifice pentru obținerea avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor necesare vor fi prezentate în 1 (un) exemplar pentru fiecare avizator în parte, pe suport de hârtie și un exemplar în format digital (CD/ DVD), cu toate avizele/ acordurile/ autorizațiile obținute.
- 10.4.** Documentația tehnică elaborată și predată va fi recepționată de Comisia de recepție desemnată de Executant, prin Proiectant, va susține soluțiile tehnologice și/ sau de execuție propuse în proiect și va face completările și modificările necesare, în termenul comunicat, fără costuri de proiectare și execuție suplimentare.
- Complementar activităților specifice de proiectare menționate în Caietul de sarcini, Executantul va realiza următoarele activități:

- (a) investigarea amplasamentului și realizarea tuturor studiilor de teren necesare proiectării, în vederea eliminării riscurilor de amplasament;
- (b) elaborarea detaliilor de execuție pentru toate obiectivele Contractului;
- (c) elaborarea soluțiilor de adaptare la condițiile din teren și revizuirea proiectului ori de câte ori condițiile din teren o impun;
- (d) actualizarea, îmbunătățirea soluțiilor tehnice existente deja, cu aprobarea Dirigintelui de șantier/Inginerului și a Achizitorului;
- (e) elaborarea documentației tehnice pentru Organizarea de Șantier și obținerea avizelor și autorizațiilor necesare aferente;
- (f) verificarea documentației tehnice elaborate, prin specialiști verficatori de proiecte atestați, conform prevederilor Legii nr.10/1995;
- (g) realizarea, pe cheltuiala proprie, a reinvestigării terenului, expertizei, orice alte studii sunt necesare pentru adecvarea soluției tehnice la situațiile concrete din teren;
- (h) asigurarea asistenței tehnice din partea Proiectantului pe perioada derulării Contractului, pentru toate componentele proiectate;
- (i) obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor necesare începerii lucrărilor pentru componentele proiectare, prezența în șantier la solicitarea Achizitorului și a Dirigintelui de șantier/Inginerului;
- (j) elaborarea Cărții Tehnice a Construcției cu sprijinul Dirigintelui de șantier/Inginerului.

10.5. Documentele Executantului vor cuprinde toate documentele tehnice elaborate de către acesta sau în numele acestuia ca urmare a obligațiilor sale contractuale, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobările necesare obținerii avizelor/ acordurilor/autorizațiilor și a altor documente necesare.

10.6. Proiectul tehnic, Documentele Executantului, execuția lucrărilor și Lucrările terminate vor respecta prevederile standardelor tehnice și Legilor relevante în domeniu execuției lucrărilor, construcție și mediu înconjurător;

10.7. Contravaloarea tuturor activităților menționate în această Clauză se consideră inclusă în oferta financiară.

10.8. Conform prevederilor Legii nr.177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții: *"cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat"*.

ART.11. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE EXECUTANTULUI ÎN EXECUȚIA LUCRĂRILOR

11.1. (1) Executantul va fi deplin responsabil pentru îndeplinirea tuturor obligațiilor sale conform legislației naționale în vigoare.

(2) Executantul va executa Lucrările în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul Contract și în concordanță cu graficul de execuție.

11.2. Executantul are obligația de a executa și monta panoul pentru șantierul aflat în construcție (conform prevederilor legale aplicabile în domeniu) și de a-l demonta la finalizarea lucrărilor, și după caz, de a monta panourile temporare și plăcile permanente legate de vizibilitatea proiectului. Panourile temporare și plăcile permanente vor fi puse la dispoziție de către Beneficiar, mai puțin sistemul și materialele necesare montării lor. Locul de montare a panourilor temporare și a plăcilor permanente se va stabili împreună cu Achizitorul și Dirigintele de șantier/Inginer.

11.3. (1) Executantul are obligația de a executa Lucrările, și de a efectua toate remedierile necesare cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin Contract.

(2) Va îndeplini toate cerințele/ condiționalitățile impuse prin avizele și acordurile emise de instituțiile abilitate, care au stat la baza obținerii autorizației de construire pentru executarea Lucrărilor.

(3) Executantul are obligația de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

11.4. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Executantul este obligat să pună în operă materialele care îndeplinesc condițiile de calitate corespunzătoare și în concordanță cu prevederile normativelor și STAS-urilor în vigoare și să prezinte facturi, certificate de calitate, buletine de încercare, etc.

(2) Un exemplar din documentația predată Executantului de către Achizitorul și a documentelor elaborate de Executant vor fi ținute de acesta în șantier, în vederea consultării lor de către Inspectoratul de Stat în Construcții, de către alte instituții competente și/sau persoane autorizate de Achizitor, la cererea acestora.

11.5. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Achizitorului și ale Dirigintelui de șantier/ Inginerului în orice problemă, menționată sau nu în Contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Executantul consideră că dispozițiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

11.6. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Proiectant, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) Executantul va asigura reactualizarea, completarea și modificarea detaliilor de execuție din Proiectul tehnic, ori de câte ori situația din teren o impune. Pentru finalizarea în bune condiții a investiției, Executantul va efectua orice studii de investigare a terenului sau expertize dispuse de Proiectant, Dirigintele de șantier/Inginer și considerate oportune și necesare de către Achizitorului.

(3) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către Proiectant, Executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

11.7. Executantul va lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și Lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și preluate de către Achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane.

11.8. (1) Cu avizul prealabil al poliției rutiere și cu acordul Achizitorului va instala indicatoare ori alte dispozitive speciale, va aplica marcaje pe toată lungimea drumului, inclusiv pe variantele ocolitoare, conform standardelor prevăzute de legislația în vigoare și le va menține în stare corespunzătoare pe cheltuială proprie.

(2) În cazul în care din condițiile de execuție rezultă că sunt necesare închideri de circulație sau instituire de restricții de circulație, Executantul este responsabil pentru întocmirea documentațiilor necesare, pentru obținerea aprobărilor și pentru asigurarea semnalizării rutiere temporare, în conformitate cu prevederile legilor aplicabile și asigurarea rutelor ocolitoare pentru devierea traficului greu.

(3) Executantul va dezafecta lucrările provizorii pentru variantele de ocolire și cele aferente organizării de șantier.

12.9. (1) Având în vedere că execuția lucrărilor se va desfășura în condiții de exploatare a drumului, Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a asigura protecția participanților la trafic din zona șantierului, și nu va stânjeni inutil sau în mod abuziv confortul riveranilor și/sau al participanților la trafic.

(2) Executantul va despăgubi Achizitorului împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Executantului.

11.10. Executantul va semnaliza corespunzător, cât mai repede posibil, orice obstacol sau lucrări care se execută pe partea carosabilă, care stânjenește sau pune în pericol siguranța circulației, și va lua toate măsurile de înlăturare a acestuia. În cazul producerii unui eveniment rutier ca urmare a stării tehnice necorespunzătoare a drumului și a variantelor ocolitoare, evenimente cauzate ca urmare a nesemnalizării sau a semnalizării necorespunzătoare a acestora, precum și a obstacolelor ori lucrărilor care se execută pe acesta, Executantul răspunde, după caz, administrativ, contravențional, civil sau penal, în condițiile Legii.

11.11. Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.

b) în cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

c) cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

d) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

e) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

11.12. Executantul se obligă de a despăgubi achizitorului împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

11.13. Executantul are obligația de a asigura garanția lucrărilor executate;

11.14. Executantul are obligația de a remedia și de a completa în termen, pe propria cheltuială toate constatările făcute de achizitor, ca fiind neconforme cu prevederile din caietul de sarcini, ce fac parte integrantă din contract.

11.15. Pe toată perioada desfășurării Contractului, Executantul îi revin toate obligațiile pe care le are primăria Comunei Bobota în calitate de administrator cu privire la administrarea strazilor.

11.16. Pe toată perioada desfășurării contractului executantului îi revin toate obligațiile pe care le are Consiliul Județean Sălaj în calitate de administrator cu privire la administrarea drumurilor județene conform H.G. 1391/2006 pentru aprobarea regulamentului de aplicare a O.U.G 195/2002 privind circulația pe drumurile publice.

11.17. Executantul are obligația de a asigura și de a efectua lucrările de semnalizare specifice pentru sectoarele de drum aflate în execuție și de a asigura fluidizarea circulației rutiere pe sectoarele de drum care fac obiectul contractului.

11.18. Executantul răspunde civil, penal sau administrativ pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a acestei obligații.

11.19. Executantul va nominaliza personalul responsabil pentru siguranța circulației.

11.20. Pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor/proprietăților publice/private sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru Executantul va lua toate măsurile de protecție a mediului pe șantier și în afara acestuia.

11.21. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor, etc. care urmează a fi puse în operă, de la data primirii Ordinului de Începere a Lucrării până la data semnării Procesului-verbal de recepție finală a Lucrărilor.

11.22. Executantul va suporta toate costurile și taxele pentru accesele cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, Executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului care îi pot fi necesare la execuția Lucrărilor, precum și cele legate de ocuparea temporară a terenurilor.

11.23. Executantul va întocmi, actualiza, arhiva și preda spre aprobare Dirigintelui de șantier/Inginerului un set complet din documentele Cărții tehnice a construcției (documente conforme cu execuția), conform Legii 10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a întregului sistem de norme bazat pe această lege.

Pentru efectuarea recepției lucrărilor, Executantul va furniza Dirigintelui de șantier/Inginerului Cartea tehnică a construcției în două exemplare, în limba română, astfel:

a) la recepția la terminarea lucrărilor documentația privind execuția;

b) la recepția finală a lucrărilor de construcții documentația privind urmărirea comportării în exploatare și intervenții asupra construcției.

ART.12. MAJORĂRI DE ÎNTÂRZIERE. DAUNE INTERESE

12.1 În cazul în care, din vina sa, Executantul nu își execută la timp, integral sau își execută în mod necorespunzător obligațiile asumate prin Contract, atunci Achizitorul, va percepe majorări de întârziere în cuantum de 0,1 % din valoarea contractului, pentru fiecare zi de întârziere.

12.2 În cazul în care prin neexecutarea integrală sau executarea necorespunzătoare de către Executantul a obligațiilor contractuale se produce un prejudiciu achizitorului, Executantul va repara acest prejudiciu în condițiile stabilite de instanțele judecătorești competente.

12.3 În cazul în care achizitorul nu achită facturile în termenul de scadență prevăzut la art. 17.1, atunci Executantul are dreptul de a percepe majorări de întârziere în cuantum de 0,1 % din valoarea facturii neachitate pentru fiecare zi de întârziere.

ART.13. ÎNCEPEREA, PRESTAREA SERVICIILOR ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR

13.1. (1) Executantul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data prevăzută în Ordinul de începere a acestora, emis de către Achizitor.

(2) Executantul are obligația de a începe Lucrările de construcții la data prevăzută în Ordinul de începere a lucrărilor emis de către Achizitor, după recepționarea Proiectului tehnic.

(3) Orice neconcordanță din documentația tehnică sesizată de Executant care nu a fost sesizată și solicitată până la data și ora depunerii ofertelor nu va fi luată în considerare de către Achizitor. Costurile care ar putea fi determinate de aceste situații vor fi suportate de Executant.

13.2. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție acceptat. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta Achizitorului și Dirigintelui de șantier/Inginerului, după emiterea Ordinului de Începere al Lucrărilor, graficul de execuție actualizat.

(3) În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor față de data prevăzută în Ordinul de Începere a lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește orice alte îndatoriri prevăzute în Contract, Achizitorul este îndreptățită să-i fixeze Executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia Contractul.

13.3. (1) Achizitorul, prin reprezentanții săi are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la Contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul Dirigintelui de șantier/Inginerului și al altor reprezentanți ai Achizitorului pe șantier, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin Contract.

13.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația tehnică și în conformitate cu normativele legale în vigoare; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției la terminarea lucrărilor și a recepției finale (calitative) sunt descrise în documentele prezentului Contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura echipamentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Executantului.

(3) Probele suplimentare comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant.

13.5. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea scrisă a Dirigintelui de șantier/Inginerului.

(2) Executantul are obligația de a notifica Dirigințele de șantier/Inginerul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) La dispoziția Dirigintelui de Șantier/Inginerului și/sau a Achizitorului, Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

ART.14. FINALIZAREA LUCRĂRILOR

14.1. Lucrările trebuie finalizate în termenele și condițiile prevăzute în Contract.

14.2. Achizitorul va recepționa Lucrările în situația în care:

a) acestea au fost terminate în conformitate cu prevederile Contractului, și

b) la solicitarea Executantului, Dirigințele de șantier/Inginerul a confirmat realizarea acestora, fiind îndeplinite condițiile pentru convocarea Comisiei de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

14.3. Dacă Dirigințele de șantier/Inginerul nu a transmis obiecțiunile sale scrise în termen de 10 zile de la primirea solicitării scrise formulată de Executant, sau nu a anunțat Achizitorul în acest termen, atunci această solicitare se consideră confirmată tacit de către Dirigințele de șantier/Inginer, Executant putând solicita Achizitorului numirea Comisiei de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

14.4. Dirigințele de șantier/Inginerul va solicita Achizitorului nominalizarea unei comisii de recepție a Lucrărilor care, la terminarea Lucrărilor, va întocmi și semna Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

ART.15. PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

15.1. Perioada de garanție:

- pentru Lucrări este de minim 24 de luni de la Recepția la Terminarea Lucrărilor;

15.2. (1) În perioada de garanție, Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de reparație, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte apărute pe perioada de garanție a lucrărilor.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie în termenul comunicat de Achizitor.

ART.16. MODALITĂȚI DE PLATĂ

16.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata contravalorii facturilor emise în termen de până la 30 de zile de la data acceptării facturilor la plată astfel:

16.1.1. Pentru obținerea autorizației de construire și implicit obținerea autorizației de construire, factura va fi însoțită de procesul verbal de recepție și acceptare a documentației.

16.1.2. Pentru execuție lucrări factura va fi însoțită de situații de lucrări verificate și acceptate de achizitor, iar factura finală va fi însoțită de pe lângă situația de lucrări va fi însoțită și de Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

16.2. Achizitorul notifică executantul privind acceptarea/neacceptarea situațiilor de lucrări în termen de 10 zile de la primirea acestora. În situația în care aceasta nu este acceptată, va fi returnată împreună cu obiecțiile care constituie motivul refuzului la plată.

16.3. Executantul va emite facturi în baza acceptării situației de lucrări de către achizitor.

16.4. Situațiile de lucrări vor fi însoțite de documente suport solicitate de achizitor, respectiv: certificate de calitate, certificate de garanție etc.

ART. 17. MAJORĂRI DE ÎNTÂRZIERE. DAUNE INTERESE.

17.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin Contract, atunci Achizitorul este îndreptățită de a deduce din prețul Contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul Contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

17.2. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci Executantul este îndreptățit să solicite, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

17.3. Aceste penalități nu vor exonera Executantul de obligația de a termina lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului.

17.4. În afară de cele menționate anterior, dacă prin neîndeplinirea sau prin îndeplinirea necorespunzătoare din partea Executantul a prevederilor prezentului Contract se aduce un prejudiciu Achizitorul, Executantul este obligat să plătească Achizitorului daune interese în limita prejudiciului cauzat.

ART.18. ASOCIAȚI (dacă este cazul)

18.1. Executantul are obligația de a încheia acordul de asociere cu asociatul/asociații desemnat/desemnați în ofertă, în aceleași condiții în care el a semnat Contractul cu achizitorul.

18.2. (1) La încheierea Contractului, Executantul are obligația de a prezenta acordul de asociere în original.

(2) Acordul de asociere constituie parte integrantă a prezentului Contract.

18.3. Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care asociatul/asociații îndeplinesc Contractul.

ART. 19. SUBCONTRACTANȚI (dacă este cazul)

19.1. Executantul are obligația, de a încheia contractul cu subcontractantul desemnat, SC _____, conform ofertei depuse.

19.2.(1) La încheierea contractului, executantul are obligația de a prezenta contractul cu subcontractantul nominalizat.

(2) Datele de recunoaștere ale subcontractantului se constituie în anexă la prezentul contract.

(3) Partea din contract executată de subcontractantul SC _____ este _____ în valoare de _____.

19.3.(1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul cât și pentru actele și faptele subcontractantului.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantului dacă acesta nu își îndeplinește partea sa din contract.

19.4. Achizitorul va respecta prevederile art. 218-220 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice și ale art. 150-161 din H.G. 395/2016.

ART.20. FORȚA MAJORĂ

20.1. Forța Majoră exonerează Părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.2. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a Forței Majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau Părților până la apariția acesteia.

20.3. Partea care invocă Forța Majoră are obligația de a notifica celeilalte Părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.4. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la producere.

20.5. Dacă Forța Majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare Parte va avea dreptul să notifice celeilalte Părți încetarea de plin drept a Contractului, fără ca vreuna dintre Părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

ART. 21. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

21.1. Achizitorul și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

21.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

ART.22. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

22.1. Neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale de către o Parte, dă dreptul celeilalte Părți de a rezilia prezentul Contract și de a percepe daune interese echivalente cu prejudiciul suferit.

22.2. În situația în care executantul nu-și execută în mod corespunzător obligațiile ce-i revin conform Contractului, achizitorul va transmite executantului o notificare, în care vor fi prezentate motivele pentru care achizitorul consideră că executantul nu și-a executat în mod corespunzător obligațiile. În situația în care executantul nu remediază încălcarea sau nu transmite justificări corespunzătoare în termen de 15 de zile de la primirea notificării, achizitorul va emite o nouă notificare, prin care se va preciza data la care Contractul încetează de drept, fără intervenția instanței de judecată.

22.3. În situațiile în care achizitorul nu a achitat total sau parțial factura acceptată la plată ori, în situația în care o parte din sumele cuprinse în factură au fost contestate în scris de achizitorul, partea necontestată din acestea, pentru o perioadă mai mare de 30 de zile de la data scadenței, executantul va transmite achizitorului o notificare, acordând un termen de 30 zile pentru efectuarea plății. În cazul în care achizitorul nu efectuează plata în acest termen, executantul are dreptul de a suspenda, total sau parțial, execuția lucrărilor și de a transmite o notificare privind data de la care Contractul încetează de drept fără intervenția instanțelor de judecată.

ART 23. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

23.1. Contractul încetează de drept, fără intervența instanțelor de judecată în următoarele cazuri:

a) acordul scris al Părților;

- b) expirarea termenului pentru care a fost încheiat;
 - c) rezilierea pentru neexecutarea culpabilă a obligațiilor, cu plata de daune interese ;
 - d) intervenția unui caz de Forță Majoră în condițiile art. 21.5;
 - e) în condițiile art. 123 din Legea nr. 85/2014;
 - f) denunțarea unilaterală de către achizitor în următoarele cazuri:
 - imposibilitatea continuării relațiilor contractuale, cu un termen de preaviz de 30 (treizeci) de zile;
 - încetarea, din orice motiv, a Contractului motiv de încetare care poate fi invocat exclusiv de către achizitor.
- 23.2.** Încetarea din orice motiv a Contractului nu afectează în vreun mod drepturile și obligațiile contractuale ale Părților anterioare datei încetării.

ART.24. LIMBA CONTRACTULUI

24.1. Limba Contractului este limba română.

ART.25. COMUNICĂRI

25.1. (1) Orice comunicare dintre Părți, referitoare la îndeplinirea Contractului, trebuie să fie transmisă în scris, cu confirmare de primire, și produce efecte de la momentul primirii de către destinatar.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2. Comunicările între Părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

ART.26. AMENDAMENTE

26.1. Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, de a conveni modificarea clauzelor Contractului, prin Act Adițional.

ART.27.LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi _____ 2017 în 4(patru) exemplare, unul pentru executant și 3 pentru achizitor.

ACHIZITOR,

PRIMARIA COMUNEI BOBOTA

Primar,
Moravit Mugurel

Contabil,
Pop Daniela- Mariana

Vizat CFP,

Vasca Daniela

EXECUTANT,

