

HOTĂRÂREA NR. 59
DIN 28 NOIEMBRIE 2017

privind aprobarea efectuării unui schimb de imobile (terenuri) între Primăria Comunei
Bobota și Parohia Ortodoxă Bobota

Consiliul local al comunei Bobota, judetul Sălaj, întrunit în sesiunea ordinară din 28 noiembrie 2017;

Avand în vedere:

- expunerea de motive a primarului cu nr. 8355 din 22.11.2017 în calitate de inițiator,
- raportul de specialitate al secretarului comunei Bobota cu nr. 8356/22.11.2017;
- Extrasul nr. 51041 cu nr Cadastral nr. 51041, Extrasul CF nr. 51026 Bobota cu nr. Cadastral 51026 și Extrasul CF nr. 50839 Bobota cu nr. Cadastral 252 precum și rapoartele de evaluare a proprietăților imobiliare mai sus identificate întocmite de Prodan Liliana- Elena PFA, Zalău- expert evaluator EPI membru titular ANEVAR cu legitimația nr. 15575, identificate în anexa 1 și anexa 2, în scopul determinării valorii de piață a terenurilor,
- În temeiul prevederilor art. 1763 și art. 1765 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- Aprobarea Episcopiei Sălajului cu nr. 1399/13.11.2017 privind încheierea unui contract de schimb;
- Raportul comisiilor de specialitate a Consiliului Local Bobota;
- În baza art.36, alin.2, lit.c, art.121 alin.4 si art.45, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă Rapoartele de evaluare pentru cele 3 parcele, realizate în vederea efectuării schimbului de teren dintre Primăria Comunei Bobota și Parohia Ortodoxă Bobota, de către expertul evaluator EPI membru titular ANEVAR- Prodan Liliana- Elena P.F.A., conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Se aprobă efectuarea unui schimb de terenuri între Primăria Comunei Bobota pe de o parte și Parohia Ortodoxă Română Bobota pe de altă parte, în următoarele condiții:

a). Primăria Comunei Bobota va preda Parohiei Ortodoxe Române Bobota suprafața de 10.000 mp din Parcela „Poarta Sălajului, teren extravilan, identificat cu nr. Cadastral 51041, înscris în C.F. nr. 51 041 Bobota, aparținând domeniului privat al comunei, evaluat la suma de 31. 189 lei (echivalentul a 6700 euro), conform documentației de evaluare – anexa nr. 1 și a planului de amplasament aferent extrasului C.F.

b). Parohia Ortodoxă Română Bobota va preda Primăriei Comunei Bobota suprafața de 2160 mp teren intravilan amplasat lângă Clădirea Dispebsarului Uman, identificat cu nr. Cadastral 51 026, înscris în C.F. 51026 Bobota și a suprafeței de 8000 mp teren intravilan, parcela „Grădină lângă terenul de fotbal, identificat cu nr. Cadastral 50 839 Bobota, evaluat la suma totală de 97.292 lei (echivalentul a 20.900 euro),conform documentației de evaluare – anexa nr. 2 și a planului de amplasament aferent extrasului C.F, fără plata vreunei sulte.

ART. 3. Se împuternicește primarul comunei Bobota să semneze contractul de schimb.

ART. 4. Cheltuielile ocazionate de perfectarea actelor notariale vor fi suportate din bugetul local al comunei Bobota.

ART. 5. Cu ducere la îndeplinirea prezentei se încredințează primarul comunei Bobota prin compartimentele de specialitate.

ART. 6. Prezenta se comunică la:

- Institutia Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul comunei;
- Parohia Ortodoxă Bobota;
- Dosar ședință;
- Dosar hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Moale Florin – Călin**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COMUNĂ,
Roșan Mariana**

